

[붙임1] 2021년 건설사업관리용역 발주 세부계획(안)

■ 단지분야[37개 공구 1,106억원]

○ 조성분야(9개 공구, 301억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
인천	광명시흥 유통단지 조성공사			토지	단지	통합	토목	책임	30	4	
인천	광명시흥 일반사업단지 조성공사			토지	단지	통합	토목	책임	51	4	
경기	의왕월암 공공주택지구 조성공사			토지	단지	단독	토목	책임	48	4	
경기	성남금토 공공주택지구 조성공사			토지	단지	단독	토목	시감	43	4	
부산울산	부산진행경제자유구역 명지지구 2단계 조성공사(선발주)			토지	단지	통합	토목	책임	55	5	
부산울산	울산태화강변지구 공공주택지구 택지개발사업			토지	단지	단독	토목	책임	14	5	
대전충남	한남대 캠퍼스혁신파크 도시첨단산업단지 조성공사			토지	단지	통합	토목	책임	4	6	개정 건진법
대전충남	대전산업단지 재생사업지구 조성공사			토지	단지	통합	토목	책임	12	6	
전북	전주탄소소재 국가산단 조성공사			토지	단지	단독	토목	책임	44	7	개정 건진법

○ 도로분야(9개 공구, 396억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
인천	신도시~일산간 도로 확장공사(파주운정3)			토지	도로	통합	토목	책임	21	5	
인천	지방도358호선(김포~관산간도로, 파주시구간) 건설공사			토지	도로	통합	토목	책임	67	5	
인천	인천검단신도시 원당~테리간 광역도로 건설사업			토지	도로	단독	토목	책임	48	5	
인천	검단~경명로간 도로신설 및 인천공항고속도로 연결도로 건설공사			토지	도로	단독	토목	시감	67	7	
인천	지방도358호선(김포~관산간도로, 고양시구간) 건설공사			토지	도로	단독	토목	책임	87	10	
인천	장항로 확장 외 2개도로 개설공사			토지	도로	단독	토목	책임	39	10	개정 건진법
인천	고양장항 지구외 도로 후시행구간			토지	도로	단독	토목	책임	38	11	
부산울산	도시계획시설 중로3-422호선 개설공사(2구간)			토지	도로	단독	토목	책임	5	10	
충북	충주율량2 상리고가차도 건설공사			토지	도로	단독	토목	책임	24	6	

○ 환경, 기타 등(19개 공구, 409억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
인천	00사단 기부채납사업(2단계 및 도시지역작전훈련장) 건축공사			토지	건축	단독	건축	책임	42	5	
경기	판교 제2테크노밸리 산업단지 조경공사			토지	조경	통합	조경	책임	8	4	개정 건진법
경기	의왕고천 공공주택지구 조경공사			토지	조경	통합	조경	책임	6	7	개정 건진법
경기	의왕초평 공공지원 민간임대 공급촉진지구 조경공사			토지	조경	통합	조경	책임	6	7	개정 건진법
경기	에리카캠퍼스 혁신파크 허브동 신축공사			토지	건축	단독	건축	책임	29	6	개정 건진법
경기	이천중리 택지개발사업 조경공사			토지	조경	단독	조경	책임	11	9	개정 건진법
부산울산	부산장안 택지개발사업 조경공사			토지	조경	단독	조경	책임	7	4	
부산울산	부산명지 문화복합시설 건립공사			토지	건축	통합	건축	책임	27	5	
강원	태백장성 생활SOC복합시설(2공구)			토지	건축	통합	건축	책임	18	5	개정 건진법
강원	캠퍼스 혁신파크 HUB동(1동)			토지	건축	단독	건축	책임	30	10	개정 건진법
대구경북	대구국가산업단지 2단계 배수처리시설 및 오폐수중계펌프장 설치공사			토지	환경	단독	환경시설	책임	34	5	
대구경북	도시재생뉴딜(수탁)			토지	재생	단독	재생	책임	27	4	개정 건진법
경남	밀양나노 국가산업단지 조경공사			토지	조경	단독	조경	책임	10	9	개정 건진법
경남	경남항공 국가산업단지(진주지구) 조경공사			토지	조경	통합	조경	책임	6	8	개정 건진법
경남	경남항공 국가산업단지(사천지구) 조경공사			토지	조경	통합	조경	책임	6	8	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 자동크린넷(5차) 건설공사			토지	환경	통합	환경시설	책임	35	4	개정 건진법
세종	수질복원센터 B 증설 건설공사			토지	환경	통합	환경시설	책임	27	6	
세종	수질복원센터 D 증설 건설공사			토지	환경	통합	환경시설	책임	56	6	

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
세종	행정중심복합도시 6-3생활권 조경공사			토지	조경	단독	조경	책감	24	11	개정 건진법

■ 주택분야[106개 공구 5,170억원]

○ 주택분야(106개 공구, 5,170억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
서울	서울공릉(복합개발)	280	호	주택	주택	통합	공분	책감	38	4	개정 건진법
서울	서울노원(행복주택)	138	호	주택	주택	통합	행복	책감	24	4	개정 건진법
서울	서울대방(복합개발)	283	호	주택	주택	통합	공분	책감	46	4	개정 건진법
서울	서울양천목3동	35	호	주택	주택	통합	행복	책감	19	4	개정 건진법
서울	남양주진접2 A-2BL	616	호	주택	주택	통합	영구+행복	책감	41	5	
서울	남양주진접2 A-5BL	738	호	주택	주택	통합	영구+행복	책감	54	5	
서울	성남북정1 A1BL	629	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	61	6	개정 건진법
서울	성남북정1 A2BL	387	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	61	6	개정 건진법
서울	성남북정1 A3BL	315	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	45	8	개정 건진법
서울	성남북정1 C1BL	298	호	주택	주택	통합	행복	책감	32	8	개정 건진법
서울	성남북정1 C2BL	250	호	주택	주택	통합	국민	책감	40	6	개정 건진법
서울	성남북정1 C3BL	159	호	주택	주택	통합	행복	책감	28	6	개정 건진법
서울	성남북정1 C4BL	312	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	34	7	개정 건진법
서울	성남북정1 C5BL	296	호	주택	주택	통합	행복	책감	35	7	개정 건진법
서울	위례 A2-7BL	1,289	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	96	7	개정 건진법
서울	남양주진접2 A-6BL	774	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	57	7	개정 건진법
서울	남양주진접2 A-7BL	750	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	55	8	개정 건진법
서울	남양주진접2 A-9BL	566	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	44	8	개정 건진법
서울	남양주진접2 B-1BL	236	호	주택	주택	통합	공분	책감	43	8	개정 건진법
서울	구리갈매역세권 A-1BL	1,794	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	90	9	개정 건진법
서울	구리갈매역세권 A-2BL	384	호	주택	주택	통합	국임	책감	40	9	
서울	구리갈매역세권 A-3BL	475	호	주택	주택	통합	행복	책감	40	10	
서울	구리갈매역세권 A-4BL	606	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	57	10	개정 건진법
서울	구리갈매역세권 A-5BL	566	호	주택	주택	통합	행복	책감	42	10	
서울	남양주화도	10	호	주택	주택	통합	행복	책감	28	10	개정 건진법
인천	인천영종 A40BL	870	호	주택	주택	단독	민간참여	책감	88	1	
인천	강화온수 1BL	140	호	주택	주택	단독	국민+영구+행복	책감	24	4	개정 건진법
인천	인천검단 AA6BL	807	호	주택	주택	단독	민간참여	책감	66	5	개정 건진법
인천	인천서구(거북이기지) 행복주택	58	호	주택	주택	단독	행복	책감	25	6	개정 건진법
인천	김포고촌2 A2BL	385	호	주택	주택	단독	행복	책감	34	6	개정 건진법
인천	부천원종 A1BL	422	호	주택	주택	통합	행복	책감	40	6	
인천	부천원종 B2BL	591	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	61	6	개정 건진법
인천	고양일산 행복주택(1공구)	132	호	주택	주택	단독	행복	책감	47	6	개정 건진법
인천	고양장항 A-1BL	1,242	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	79	7	개정 건진법
인천	고양장항 A-2BL	650	호	주택	주택	통합	행복	책감	79	7	개정 건진법
인천	고양장항 A-6BL	915	호	주택	주택	통합	민간참여	책감	68	7	개정 건진법
인천	인천가정2 A2BL	803	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	61	7	개정 건진법
인천	인천용현 행복주택	200	호	주택	주택	통합	행복	책감	34	7	개정 건진법
인천	파주운정3 A22BL	642	호	주택	주택	통합	공분	책감	56	7	개정 건진법

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
인천	파주운정3 A23BL	1,012	호	주택	주택	통합	공분	책감	50	7	개정 건진법
인천	인천부평 행복주택(1공구)	350	호	주택	주택	통합	행복+도시재생	책감	45	8	개정 건진법
인천	인천서구(석남어울림) 행복주택(1공구)	109	호	주택	주택	통합	행복	책감	25	8	개정 건진법
인천	부천원종 A2BL	472	호	주택	주택	통합	행복	책감	41	8	개정 건진법
인천	부천원종 C1BL	323	호	주택	주택	통합	행복	책감	39	8	개정 건진법
인천	부천괴안 A1BL	500	호	주택	주택	단독	행복	책감	53	8	
인천	시흥정왕(뉴딜)	470	호	주택	주택	단독	CMR	책감	62	8	
인천	웅진대청 1BL	50	호	주택	주택	단독	국민+영구	책감	28	9	개정 건진법
인천	인천송림4 주거환경개선사업	1,198	호	주택	주택	통합	국민+영구+행복	책감	63	9	
인천	인천신흥 행복주택(1공구)	190	호	주택	주택	통합	행복+공공청사	책감	32	9	개정 건진법
인천	인천영종 A33BL	447	호	주택	주택	단독	공분	책감	76	9	개정 건진법
인천	인천영종 A37BL	514	호	주택	주택	통합	공분	책감	59	9	개정 건진법
인천	인천영종 A60BL	675	호	주택	주택	통합	공분	책감	61	9	개정 건진법
인천	파주운정3 A20BL	612	호	주택	주택	통합	공분	책감	56	9	개정 건진법
인천	파주운정3 A47BL	968	호	주택	주택	통합	행복	책감	57	9	개정 건진법
인천	인천신문	130	호	주택	주택	통합	CMR	책감	28	10	
인천	인천새시장 1BL	40	호	주택	주택	통합	행복	책감	17	10	
인천	인천검단 AA21BL	1,224	호	주택	주택	단독	공분	책감	86	10	
인천	인천검단 AA35-1BL	854	호	주택	주택	통합	행복	책감	42	10	개정 건진법
인천	인천검단 AA35-2BL	1,083	호	주택	주택	통합	국민+영구	책감	47	10	개정 건진법
인천	파주운정3 A24BL	808	호	주택	주택	단독	국민+영구	책감	54	10	
경기	수원당수 A2BL	1,150	호	주택	주택	단독	CMR	책감	66	3	
경기	판교 제2테크노밸리 행복주택	195	호	주택	주택	단독	CMR	책감	112	3	개정 건진법
경기	과천지식 S-8BL	659	호	주택	주택	단독	민간참여	책감	79	4	
경기	의왕고천 A-2BL	870	호	주택	주택	단독	국민+영구	책감	71	4	개정 건진법
경기	수원 국토지리정보원(복합개발)	236	호	주택	주택	단독	행복	책감	50	6	개정 건진법
경기	평택고덕 Aa53BL	1,167	호	주택	주택	통합	공분	책감	62	6	개정 건진법
경기	평택고덕 Ab57-2BL	385	호	주택	주택	통합	공분	책감	37	6	개정 건진법
경기	수원00 복합개발사업	500	호	주택	주택	단독	행복	책감	54	7	개정 건진법
경기	화성남양뉴타운 B-11BL	606	호	주택	주택	단독	민간참여	책감	66	7	개정 건진법
경기	수원당수 A-5BL	726	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	65	9	개정 건진법
경기	성남금토 A-2BL	648	호	주택	주택	단독	국민+영구	책감	71	9	개정 건진법
경기	화성비봉 A-3BL(5공구)	984	호	주택	주택	단독	공분	책감	63	10	
충북	증평창동 행복주택	32	호	주택	주택	통합	행복	책감	5	9	개정 건진법
충북	청주내덕 행복주택	80	호	주택	주택	통합	행복	책감	15	9	개정 건진법
대전충남	대전전동 4BL	1,328	호	주택	주택	통합	공분	책감	81	4	
대전충남	대전전동 5BL	2,135	호	주택	주택	통합	공분+공임	책감	108	4	
대전충남	대전전동3 1BL	1,328	호	주택	주택	통합	민간참여	시감	76	4	
대전충남	대전전동3 2BL	2,135	호	주택	주택	통합	민간참여	시감	102	4	
대전충남	홍성오관(18뉴딜) A1BL	16	호	주택	주택	단독	국임	책감	6	7	개정 건진법
대전충남	대전대흥(창업지원주택) 1BL	100	호	주택	주택	단독	국임	책감	32	7	개정 건진법
대전충남	부여동남(마을정비형) 1BL	150	호	주택	주택	통합	민간참여	책감	19	8	개정 건진법
대전충남	충남부여2(마을정비형) 1BL	150	호	주택	주택	통합	국임	책감	20	8	개정 건진법
대전충남	아산탕정 2-A8BL(12공구)	682	호	주택	주택	단독	공분	책감	85	9	개정 건진법
대전충남	청양교월2(마을정비형) 1BL	180	호	주택	주택	단독	국임	책감	34	9	개정 건진법

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
대전충남	대전장대 1BL	800	호	주택	주택	단독	행복	책임	65	10	
전북	익산송학	80	호	주택	주택	단독	행복	책임	31	7	개정 건진법
전북	전북장수(지역수요맞춤형)	120	호	주택	주택	단독	행복+국임	책임	29	8	개정 건진법
전북	군산신역세권 A1BL	686	호	주택	주택	단독	민간참여	책임	61	9	개정 건진법
대구경북	경산대입 A-8BL	629	호	주택	주택	통합	공분+행복	책임	75	7	개정 건진법
대구경북	경산대입 A-9BL	697	호	주택	주택	통합	공분+행복	책임	77	7	개정 건진법
대구경북	경주황성(고령자복지)	137	호	주택	주택	단독	영구	책임	30	9	개정 건진법
대구경북	경북의성	98	호	주택	주택	통합	행복	책임	24	9	개정 건진법
대구경북	경북의성(뉴딜)	42	호	주택	주택	통합	국임	책임	20	9	개정 건진법
경남	남해창선	64	호	주택	주택	단독	영구	책임	25	9	개정 건진법
경남	김해진례 B2BL	207	호	주택	주택	단독	행복	책임	30	10	
강원	화천신읍(2공구)	120	호	주택	주택	단독	국민+영구	책임	24	4	
강원	홍천갈마곡(1공구)	200	호	주택	주택	단독	행복+국민+영구	책임	22	4	
강원	태백장성(1공구)	189	호	주택	주택	통합	국민	책임	26	5	
강원	철원철원(공구)	90	호	주택	주택	단독	행복	책임	27	6	개정 건진법
강원	남원주역세권 A-3BL(2공구)	606	호	주택	주택	단독	민간참여	책임	64	7	
강원	고성거진(1공구)	100	호	주택	주택	단독	행복+국민+영구	책임	27	8	
강원	동해천곡 고령자복지주택(1공구)	402	호	주택	주택	단독	행복+영구	책임	36	9	개정 건진법
강원	정선사북 행복주택(1공구)	150	호	주택	주택	단독	행복+국민	책임	34	9	개정 건진법
제주	서귀포대정 행복주택(1공구)	49	호	주택	주택	단독	행복	책임	7	9	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 6-3M4BL	1,035	호	주택	주택	통합	행복	책임	77	6	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 6-3UR1BL+2BL	416	호	주택	주택	통합	행복	책임	46	6	개정 건진법